СОЮЗ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«УРАЛЬСКОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО»

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Союза СРО «УралЖилКомСтрой»

18 сентября 2025 года **№ 21**

Место проведения: г. Челябинск, ул. Курчатова, 23Б, зал заседаний

Председательствующий – Поликарпов В.В.
Секретарь - Рукавишникова С.М.

Обязанности счетной комиссии возложены на секретаря Правления Союза СРО «УралЖилКомСтрой» Рукавишникову С.М.

Присутствовали (члены Правления)
Ветхов В.Н.
Локоцков А.Н.
Овчинников С.Г.
Подъяпольский Д.Ю.
ПоликарповВ.В.

Приглашенные:
Воронов И.П. – директор Союза СРО «УралЖилКомСтрой»
Ветхов И.В. – Председатель Дисциплинарной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой».

Открытие заседания
Количество членов Правления Союза СРО «УралЖилКомСтрой» - 5
Зарегистрировано членов Правления Союза СРО «УралЖилКомСтрой» –5 (100,00%)
Заседание считается правомочным, так как на нем присутствует не менее 3 (60% от общего числа членов Правления) членов Правления.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. О выдвижении представителя Союза СРО «УралЖилКомСтрой», делегируемого для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.
Докладчик: Поликарпов В.В. – Председатель Правления Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
2. О применении меры дисциплинарного воздействия к членам Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
Докладчик: Ветхов И.В. – Председатель Дисциплинарной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
3. Об исключении из состава членов Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
Докладчик: Рукавишникова С.М. – Председатель Контрольной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
4. О приеме в члены Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
Докладчик: Рукавишникова С.М. – Председатель Контрольной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой».

По первому вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: Поликарпова В.В.

30 сентября 2025 года в городе Екатеринбург состоится Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

Необходимо направить делегата для представления интересов Союза СРО «УралЖилКомСтрой».

После обсуждения, **РЕШИЛИ:**

1.Направить директора Союза СРО «УралЖилКомСтрой» Воронова И.П. представителем Союза СРО «УралЖилКомСтрой» с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосовали: «За» - 5 «Против» - 0 «Воздержался» - 0
Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: Ветхова И.В.

Решением Дисциплинарной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой» (Протокол от 11.09.2025 № 14) рекомендовано Правлению Союза СРО «УралЖилКомСтрой» исключить из состава членов из-за нарушения обязательных требований следующего члена Союза:

1. ООО «ТехноСтрой» (ИНН 7455003544).

После обсуждения, **РЕШИЛИ:**

1. Исключить из состава членов Союза СРО «УралЖилКомСтрой» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ и п. 5.4.7 Положения о членстве в Союзе Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов следующего члена Союза:

1.1. ООО «ТехноСтрой» (ИНН 7455003544).

Голосовали: «За» - 5 «Против» - 0 «Воздержался» - 0
Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: Рукавишникову С.М.

Протоколом заседания Правления Союза Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» от 04.09.2025 № 20 принято решение о приеме ООО «КВАНТЭ» (ИНН 7448243866). Решение о приеме в члены Союза вступает в силу со дня уплаты в полном объеме указанных взносов.

В соответствии с ч.11 ст. 55.6 ГрК РФ оплата в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительный взнос в установленные сроки не осуществлена.

После обсуждения, **РЕШИЛИ:**

1. Исключить из состава членов Союза СРО «УралЖилКомСтрой» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ и п. 5.4.7 Положения о членстве в Союзе Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов следующего члена Союза:

1.1. ООО «КВАНТЭ» (ИНН 7448243866).

Голосовали: «За» - 5 «Против»- 0 «Воздержался»- 0
Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: Рукавишникову С.М.

В исполнительный орган поступили заявления о приеме в члены Союза Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» от следующих организаций:

1. ООО «Кронос-инфо» (ИНН 7453064573);
2. ООО «УралСпецМонтаж» (ИНН 7415104747).

Контрольной комиссией Союза СРО «УралЖилКомСтрой» проведены внеплановые проверки на соответствие членству в Союзе СРО «УралЖилКомСтрой», подготовлены акты проверки.

Предложено принять в члены Союза Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» вышеуказанные организации.

После обсуждения, **РЕШИЛИ:**

1. Принять в члены Союза Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» следующие организации:

1.1. ООО «Кронос-инфо» (ИНН 7453064573);

1.2. ООО «УралСпецМонтаж» (ИНН 7415104747).

2. Наделить ООО «Кронос-инфо» (ИНН 7453064573) с момента полной уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и вступительного взноса следующими правами:

2.1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).

2.2. заключать договора строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).

3. Наделить ООО «УралСпецМонтаж» (ИНН 7415104747) с момента полной уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса следующими правами:

3.1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Голосовали: «За» - 5 «Против»- 0 «Воздержался»- 0
Решение принято единогласно.

Председатель Правления **В.В.Поликарпов**

Секретарь **С.М.Рукавишникова**