ПРОТОКОЛ № 4
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ

Некоммерческого партнерства
«Уральское жилищно-коммунальное строительство»

Место проведения: г. Челябинск, пр. Ленина, 35, зал техзаседаний
Дата: 12 февраля 2010г.
Начало регистрации: 14-00 ч.
Окончание регистрации: 15-00ч.

Председатель собрания — Овчинников С.Г.
Секретарь — Холод Д.В.

Количество членов НП «УралЖилКомСтрой» - 115
Зарегистрировано членов НП «УралЖилКомСтрой» – 86 (74,78%)
Кворум – 58 (50% от общего числа членов Партнерства)

Повестка дня:
1. Дополнение видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
Докладчик: Овчинников С.Г. – Председатель собрания.
2. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
Докладчик: Овчинников С.Г. - Председатель собрания.
3. О внесении изменения в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.
Докладчик: Овчинников С.Г. – Председатель собрания.

По первому вопросу:
СЛУШАЛИ:
Овчинникова С.Г.- председателя общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Уральское жилищно-коммунальное строительство». В соответствии с Приказом Минрегиона России от 21.10.2009г № 480 внесены изменения в Приказ Минрегиона России от 09.12.2008г. № 274. Перечень работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, дополнен следующими видами:
- работы по осуществлению строительного контроля застройщиком;
- работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;
- работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Предложил отнести новые виды работ к сфере деятельности НП

«УралЖилКомСтрой».

Решили:

1. Дополнить к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Уральское жилищно-коммунальное строительство» следующие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1.1. работы по осуществлению строительного контроля застройщиком;

1.2. работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

1.3. работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Голосовали:

«за» - 86;

«против» - 0;

«воздержался: - 0.

По второму вопросу:

СЛУШАЛИ:

Овчинникова С.Г.- председателя общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Уральское жилищно-коммунальное строительство». Он предложил утвердить следующие Требования:

1. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по осуществлению строительного контроля застройщиком.
2. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.
3. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Решили:

1. Утвердить следующие Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам:

1.1. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по осуществлению строительного контроля застройщиком.

1.2. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

1.3. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по

организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Голосовали:
«за» - 86;
«против» - 0;
«воздержался: - 0.

По третьему вопросу:
СЛУШАЛИ:
Овчинникова С.Г.- председателя общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Уральское жилищно-коммунальное строительство».

В связи с дополнением видов работ в сфере деятельности НП «УралЖилКомСтрой» и утверждения Требований к таким видам работ он предложил направить в адрес Ростехнадзора Заявление о внесении изменения в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Решили:
1. Предоставить в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору документы для внесения изменения в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций сведений о Некоммерческом партнерстве «Уральское жилищно-коммунальное строительство».
2. Предоставить директору Некоммерческого партнерства «Уральское жилищно-коммунальное строительство» Воронову И.П. полномочия на подачу, подписание и получение документов, связанных с внесением изменений в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Голосовали:
«за» - 86;
«против» - 0;
«воздержался: - 0.

Председатель собрания С.Г.Овчинников

Секретарь Д.В.Холод